

EJERCICIO FISCAL	2018
------------------	------

HR
HOJA DE RESUMEN

N° DE DOCUMENTO	00000024
FECHA DE EMISIÓN	04/01/2018

- **EJERCICIO FISCAL**
Se indica el ejercicio fiscal a que corresponde la Actualización de Valores de Impuesto Predial.
- **N° DE DOCUMENTO**
Es el número de documento de la Hoja Resumen.
- **FECHA DE EMISION**
Es la fecha en que se elabora la Hoja Resumen.

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

APellidos y Nombres / Razón Social	DNI / CIP / RUC	CÓDIGO
VILELA SOSA-MANUEL CLOTARIO		0000063
DOMICILIO FISCAL		
PIURA CA. JUNIN NUM. 190 DPTO 0 PIURA-PIURA-PIURA		

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

- **APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL DEL CONTRIBUYENTE**
Se registra de acuerdo a los siguientes casos:

Persona natural: Primero los apellidos y después el nombre o nombres
Persona jurídica: Consignar el nombre completo de la empresa
- **DNI / CIP / RUC**
Registra el número de documento de identidad, Carnet de Identidad de Policía (CIP) o Registro Único de Contribuyentes RUC según el caso.
- **CODIGO**
Se coloca el número con el que se identifica en nuestro sistema.
- **DOMICILIO FISCAL**
Se consigna el domicilio que se ha designado para efectos tributarios, donde se le remitirán las diferentes notificaciones.

RELACIÓN DE PREDIOS DECLARADOS

CODIGO DE PREDIO	UBICACIÓN DEL PREDIO		VALÚO DEL PREDIO AFECTO S/
	ZONA URBANA / AV. / JR. / CA. / PSJE. / N°/ MZA. / DPTO. / LOTE		
1 - 01058848001	PIURA-CÁ. JUNIN, 190 B		49,623.29
			(100.00%)
			49,623.29
			BASE IMPONIBLE (S/)
			49,623.29

RELACION DE PREDIOS DECLARADOS

- **CODIGO DE PREDIO**
Se registra el código designado por el SATP para identificar al predio.
- **UBICACIÓN DEL PREDIO**
Se indica la ubicación exacta del predio asignado, indicando la ubicación exacta, es decir: etapa, sector, grupo, nombre de la vía (av. Jr. Ca. Psje. Prolong. Carretera, N°, manzana, lote Int/Dpto, block/Edif, Km., según corresponda.
- **VALUO DEL PREDIO**
Es el valor de cada uno de los predios que el contribuyente tiene asignados. Para poder obtenerlo se tiene en cuenta lo estipulado en la Ley de Tributación Municipal N° 776 en su artículo 13°, la misma que indica los siguientes tramos:

Hasta 15 UIT	0.20%
Más de 15 UIT Hasta 60 UIT	0.60%
Más de 60 UIT	1.00%

Ejemplo

Base Imponible S/	:	49,623.29	
UIT 2018: S/	:	4,150.00	
Hasta 15 UIT	:	0.20%-----> 62,250.00	=
			IMPUESTO 99.25
			TOTAL S/. 99.25

- **BASE IMPONIBLE**
Es la sumatoria del valúo de todos los predios que el contribuyente tiene asignados.

DETERMINACION Y LIQUIDACION DEL IMPUESTO

- **Nº PREDIOS**
Es el total de los predios asignados.
- **TRAMOS DEL VALUO - ALICUOTA**
Indica el cálculo del impuesto, teniendo en cuenta lo indicado en el artículo 13º de la Ley de Tributación Municipal N° 776 la misma que indica los siguientes tramos:

Hasta 15 UIT 0.20%
Más de 15 UIT Hasta 60 UIT 0.60%
Más de 60 UIT 1.00%
- **BASE IMPONIBLE POR TRAMOS**
Sumatoria del valúo de todos los predios que un contribuyente tiene asignados.
- **IMPUESTO**
Resultado de multiplicar la alícuota por la base imponible por tramos.
- **TOTAL IMPORTE ANUAL (\$/.)**
Sumatoria de todos los tramos calculados que equivalen al Importe anual del impuesto Predial redondeado, incluyendo el gasto de emisión.

MONTOS A PAGAR CON OPCIÓN EN CUOTAS (\$/)

1º CUOTA (VENCE EN FEBRERO)	2º CUOTA (VENCE EN MAYO)	3º CUOTA (VENCE EN AGOSTO)	4º CUOTA (VENCE EN NOVIEMBRE)
33.30	24.80	24.80	24.80
(Incluye Gastos de Emisión)	No incluye Reajuste (IPM)	No incluye Reajuste (IPM)	No incluye Reajuste (IPM)

Este documento y sus anexos se considerarán como su Declaración Jurada Anual en caso esta no sea presentada por el contribuyente. Los datos contenidos en ellos se consideran ciertos en caso no los objete u observe hasta el último día hábil del mes de Febrero del Ejercicio Fiscal al que corresponde la presente Declaración. (Art.14 inciso "a" LTM) – (1) Novena Disp. Final TUO. CT. D.S. N° 133-2013-EF.

007071

MONTOS A PAGAR CON OPCION EN CUOTAS

- **1º CUOTA – 2º CUOTA – 3º CUOTA – 4º CUOTA**
Indica el importe a cancelar por cuota trimestral por concepto de impuesto predial para el período.